

CONSTRUCTION DE 25 LOGEMENTS A PERIGNY/ LA ROCHELLE

Maître d'ouvrage : **SOFIMAT**
37 rue des Amériques - 17 000 La Rochelle

Caractéristiques principales de l'opération :
Construction d'un ensemble de :

- 8 logements individuels THPE : 1 T2 - 7 T3
- 17 logements BBC : 2 studios - 6 T2 - 7 T3 - 2 T4

répartis en 2 entités de volumétrie R + 1 + comble.

Logements BBC :

- Béton banché + isolation extérieure laine de bois 15 + 2.
- Bardage bois ventilé ponctuel.
- Complexe plancher chauffant 20 + 14.
- Toitures tuiles avec panneaux photovoltaïques, au sud.
- Toitures-terrasses : isolation et étanchéité de la dalle BA par membrane photovoltaïque.
- Chaufferie collective gaz.

Mission : partielle (conception)

Estimation des travaux : 2 528 000 H.T.

Architectes : **Francis PASQUEL et Hervé GRAY**
Economiste : **Cabinet DUBOC** - Limoges.
B.E.T. Fluides : **YAC INGENIERIE** - Bressuire.
B.E.T. Structures : **ATLANTEC** - La Rochelle.



VUE sous balcon du BBC11 côté placette vélos



ENTREES du BBC11 côté sud



BATIMENTS BBC6 + THPE8



BATIMENTS BBC6 + THPE8

VOLUMES et AMBIANCES DES CONSTRUCTIONS A EDIFIER



COUPE-ELEVATION EST



COUPE-ELEVATION SUD / BBC11 (d81.B)



COUPE-ELEVATION OUEST / CIRCULATION



COUPE-ELEVATION NORD / BBC11 (d81.B)

COUPE-ELEVATION SUD / BBC6 et THPE8 (d81.A)



COUPE-ELEVATION EST / HALL BBC 11 (d81.B)



COUPE-ELEVATION NORD / BBC6 THPE8 (d81.A)

COUPE-ELEVATION SUD / GARAGES